



PODATKI O DAVČNEM ZAVEZANCU

(ime in priimek)	(davčna številka)
(podatki o bivališču: naselje, ulica, hišna številka)	(elektronski naslov)
(poštna številka, ime pošte)	(telefonska številka)

VLOGA
za določitev dejanskega uporabnika kmetijskih in gozdnih zemljišč

I. PODATKI O ZEMLJIŠČU, KI SE DAJE V DEJANSKO UPORABO

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Površina zemljišča, ki se daje v uporabo	Davčna številka lastnika zemljišča	Ime in priimek oziroma naziv lastnika zemljišča	Datum sklenitve pogodbe	Obdobje najema oziroma zakupa
1							
2							
3							
4							
5							

II. PODATKI O DEJANSKEM UPORABNIKU ZEMLJIŠČ:

davčna številka:

ime in priimek:

III. PRILOŽENA DOKAZILA (ustrezno označite):

- ☐ najemna pogodba
☐ zakupna pogodba
☐ druga dokazila:

Zavezujem se, da bom v primeru kakršnekoli spremembe v zvezi z navedenimi zemljišči davčnemu organu sporočil(a) resnične, pravilne in popolne podatke.

V/Na....., dne

.....
podpis lastnika zemljišč

.....
podpis dejanskega uporabnika zemljišč

NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE ZA DOLOČITEV DEJANSKEGA UPORABNIKA KMETIJSKIH IN GOZDNIH ZEMLJIŠČ

Lastnik kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč ali oseba, ki nima pravice do uporabe kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč na podlagi pravnega naslova v zemljiški knjigi oziroma zemljiškem katastru, je pa dejanski uporabnik teh zemljišč, lahko na podlagi sklenjene pogodbe vložita vlogo za določitev dejanskega uporabnika kmetijskih in gozdnih zemljišč.

Za določitev dejanskega uporabnika kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč je treba vlogi predložiti tudi sklenjeno pogodbo med lastnikom in dejanskim uporabnikom, v kateri so navedeni podatki o parcelah, ki se dajejo v dejansko uporabo ter časovno obdobje najema oziroma zakupa teh parcel. Kot pogodba se lahko šteje tudi drug dokument, iz katerega so razvidni vsi navedeni podatki.

Vlogo za določitev dejanskega uporabnika kmetijskih in gozdnih zemljišč je treba vložiti do 30. junij za tekoče leto. Vloge, vložene po 30. juniju, se prvič upoštevajo pri odmeri akontacije dohodnine od dohodka iz osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti za naslednje leto.

I. PODATKI O ZEMLJIŠČU, KI SE DAJE V DEJANSKO UPORABO

Vsako parcela se v preglednici vpisuje v eno vrstico in mora imeti svojo zaporedno številko.

V polje Katastrska občina se vpiše šifra in ime katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče, ki se daje v dejansko uporabo in je določena s Pravilnikom o območjih in imenih katastrskih občin (Uradni list RS, št. 100/06). Na primer: 2649, Izlake.

V polje Parcelna številka se vpiše številka parcele, ki se daje v dejansko uporabo, kot je označena v zemljiškem katastru.

V polje Površina zemljišča, ki se daje v uporabo, se vpiše, koliko m² parcele se daje v dejansko uporabo. V primeru, da se v dejansko uporabo daje 50 % neke parcele, katere celotna površina znaša 10.000 m², se v to polje vpiše 5.000 m².

V polje Davčna številka lastnika zemljišča, se vpiše davčna številka osebe, ki je v zemljiškem katastru vpisana kot lastnik kmetijskega ali gozdnega zemljišča, ki se daje v dejansko uporabo.

V polje Ime in priimek oziroma naziv lastnika zemljišča, se vpiše ime in priimek fizične osebe, ki je v zemljiškem katastru vpisana kot lastnik kmetijskega ali gozdnega zemljišča, ki se daje v dejansko uporabo. V primeru, da je v zemljiškem katastru kot lastnik vpisana pravna oseba, se v to polje vpiše naziv te pravne osebe.

V polje Datum sklenitve pogodbe se vpiše, kdaj je bila pogodba, ki dokazuje oddajo kmetijskega ali gozdnega zemljišča v dejansko uporabo, sklenjena med lastnikom zemljišča in dejanskim uporabnikom tega zemljišča. Kot pogodba se šteje najemna pogodba, zakupna pogodba in druga listina, ki dokazuje, da se določeno kmetijsko ali gozdno zemljišče daje v dejansko uporabo neki fizični osebi.

V polje Obdobje najema oziroma zakupa se vpiše obdobje, za katero je sklenjena pogodba o oddaji kmetijskega ali gozdnega zemljišča v dejansko uporabo. Obdobje najema oziroma zakupa mora biti razvidno iz pogodbe oziroma listine, ki dokazuje, da se določeno kmetijsko ali gozdno zemljišče daje v dejansko uporabo neki fizični osebi.

II. PODATKI O DEJANSKEM UPORABNIKU ZEMLJIŠČ

Vpiše se davčna številka ter ime in priimek fizične osebe, katera je na podlagi sklenjene pogodbe oziroma listine, prejela v dejansko uporabo kmetijska ali gozdna zemljišča.

III. PRILOŽENA DOKAZILA

Zavezanec, ki želi uveljavljati vlogo za določitev dejanskega uporabnika kmetijskih in gozdnih zemljišč, mora vlogi obvezno priložiti vse pogodbe in listine, s katerimi dokazuje da se določeno kmetijsko ali gozdno zemljišče daje v dejansko uporabo neki fizični osebi.

Pred vsako vrsto priloge zavezanec v prazno polje s križcem označi, če je posamezna priloga priložena vlogi.